



Nyhedsbrev

itvang.dk

DKs største tvangsauktionssider

tvangsauktioner.dk

April 2016



Kære samarbejdspartner

Vi har foretaget en række praktiske ændringer for vores annoncører på tvangsauktioner.dk og itvang.dk, som du kan læse mere om i dette nyhedsbrev.

Oversigt

- Flere services bliver gratis på itvang.dk og tvangsauktioner.dk
- Alternativ udlåner øger adgangen til at købe på tvangsauktion
- Gode råd: Sådan skaber du interesse for tvangsauktionerne

Flere services bliver gratis på itvang.dk og tvangsauktioner.dk

Nu bliver det billigere at annoncere tvangsauktioner hos itvang.dk og tvangsauktioner.dk.

Ekstra sider i salgsopstillingen – udover de første 200 – bliver gratis at få med, og derudover bliver det gratis at annoncere misligholdelsesauktioner.

Dermed betaler du kun 3.200 kr. hvis du ønsker selv at medsende fotos, eller 4.200 kr., hvis du ønsker at benytte vores tilbud om professionel fotografering, for at få 1. auktionen annonceret på tvangsauktioner.dk og itvang.dk.

Det betyder, at følgende services nu er gratis:

- Annoncering af 2. auktion
- Annoncering af misligholdelsesauktion
- Annoncering af omberammet auktion
- Annoncering af tilrettet salgsopstilling
- Ubegrænset sideantal i annonceret salgsopstilling

Fakta om annoncering på Danmarks to største tvangsauktionssider, itvang.dk og tvangsauktioner.dk

- Der har været 320.000 unikke brugere forbi itvang.dk og tvangsauktioner.dk i perioden 1. januar 2016 til 12. april 2016.
- Ved annoncering hos itvang.dk og tvangsauktioner.dk får du Danmarks billigste kontaktpriis (under 3,00 kr.) på det digitale marked for tvangsauktionsannoncer.

Vores tvangsauktionsafdeling kontrollerer altid for cpr.-nr., tilføjer tvangsauktionsvilkår og købervejledning.



Boliglån fra 5% i rente

Lån i din friværdi eller til køb af ejerbolig, andelsbolig, sommerhus og kolonihave

INDHENT GRATIS TILBUD >

Gratis og uforpligtende tilbud
Svar inden 24 timer
UdenomBanken Prisgaranti ©



Alternativ udlåner øger adgangen til at købe på tvangsauktion

Den alternative udlånsportal UdenomBanken er blevet indlemmet i Euroinvestor-koncernen, der også ejer itvang.dk og tvangsauktioner.dk, og med det nye familiemedlem bliver der åbnet for flere og bedre muligheder for at låne til køb af boliger på tvangsauktion – uanset hvilken type boliger, der er tale om, og hvor de ligger i landet.

På UdenomBanken kan køberne, ligesom ved et almindeligt boliglån, få finansieret købet af en ejendom der er på tvang, og som noget nyt kan potentielle købere blive forhåndsgodkendt til at købe på auktionen.

Låneportalen sikrer en hurtig sagsbehandling af låneansøgningerne, således at lånet kan være udstedt inden tvangsauktionen.

Samlet pakke

I dag skal man som tvangsauktionskøber både have en stor udbetaling, et finansieringsinstitut og en advokat til at hjælpe sig, når man køber på tvangsauktion. Alt dette tilbyder UdenomBanken nu i én samlet pakke, da virksomheden har specialister ansat til at håndtere finansiering af køb af bolig på tvangsauktion og desuden har en fast samarbejdsadvokat, der kan sørge for, at den juridiske del af handlen er i orden.

UdenomBanken hjælper med at få et lånetilsagn og skaffe finansieringen til købet samt at tinglyse skøde, indhente samtykkeerklæringer og alt øvrigt juridisk arbejde i forbindelse med tvangsauktionen.

Du kan læse mere om lån til tvangsauktion på: udenombanken.dk/laan-til-tvangsauktion



Gode råd: Sådan skaber du interesse for tvangsauktionerne

Ønsker du at skabe øget interesse om dine tvangsauktionsannoncer? Det kan du gøre forholdsvis simpelt. Vi har samlet fire gode råd:

- Det er fordelagtigt at lægge besigtigelse i ydertidspunkterne, dvs. tidligt om morgenen eller sent om eftermiddagen, så potentielle købere har mulighed for at komme forbi uden for den normale arbejdstid.
- Informér om besigtigelsen i god tid, gerne mindst en uge før, og husk altid at notere klokkeslettet i salgsopstillingen.
- Sørg altid for, at der er foto på annoncerne, da interessen (målt på antal visninger af annoncerne og downloads af salgsopstillingerne) er markant større for annoncer med billeder.
- Annoncen skal ligge live så længe som muligt. Så snart du ved, om der skal afholdes 2. auktion, skal du blot sende en mail til ta@tvangsauktioner.dk med information om nyt auktionstidspunkt samt højeste bud. Så tilretter vi kvit og frit salgsopstillingen og annoncerer tvangsauktionen på ny.

Giver ovenstående anledning til spørgsmål eller bemærkninger, er du altid meget velkommen til at kontakte os på ta@tvangsauktioner.dk eller på tlf.: 33 70 70 70.

Med venlige hilsner
Tvangsauktioner.dk, Itvang.dk og Boliga.dk



Rasmus
Bundgaard
Direktør



Trine
Peters
Afdelingsleder



Charlotte M.
Michelsen
Sagsbehandler
Cand. jur.



Pernille
Nielsen
Sagsbehandler
Vikar



Stine
Hansen
Sagsbehandler
Orlov