**Villa
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

Denne villa på [vejnavn + husnummer] på en [grundareal] kvadratmeter stor grund i [postdistrikt].

 Villaen er bygget i [byggeår] og fordeler sine [boligareal] kvadratmeter på [antal] værelser. Villaen har yderligere [kvadratmeter kælder] kælder.

Villaen har været til salg i [liggetid] [dage/måneder], hvilket er [kort/mellem/lang] *(#info-daysOfSale)* tid i forhold til lignende huse i [postdistrikt], der i gennemsnit er udbudt til salg i [gennemsnitlig liggetid i området] [dage/måneder]. *(#info-daysOfSale)*

Udbudsprisen lyder [udbudspris] kr., og ejerudgifterne på [ejerudgift] kr./md. Ifølge Boliga.dks beregninger kan du muligvis få et afslag i prisen. I gennemsnit gives der nemlig [procent prisafslag] procent i prisrabat*(#info-rebates)* i området.

**Ejerlejlighed/villalejlighed
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

[Boligtypen] her ligger [på [etage] sal]/[i [stue]-etagen] i en ejendom fra [byggeår] i [postdistrikt]. [Boligtypen] rummer i alt [antal kvadratmeter] kvadratmeter, der fordeler sig på [antal] værelser – og som er udbudt til salg for [udbudspris] kr. Du kan muligvis få et prisafslag i handlen. Ifølge Boliga.dks beregninger gives der i gennemsnit [procent] rabat*(#info-daysOfSale)* på områdets [boligtyper].

[Postdistriktet] ligger i [kommune] Kommune*(#info-municipality)*, hvor der i alt bor [antal indbyggere] mennesker, og hvor [boligtyperne] i gennemsnit bliver solgt på [gns. liggetid i området] dage*(#info-daysOfSale)*. Denne [boligtype] har hidtil været til salg i [liggetid] dage/måneder.

**Andelsbolig
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

På [vejnavn + husnummer] i [postdistrikt] ligger denne andelsbolig på [antal kvadratmeter] kvadratmeter.

Udbudsprisen for andelsboligen lyder på [pris] kr., og boligydelsen beløber sig til [boligydelse] kr./md.

Ejendommen er bygget i [byggeår], og boligens kvadratmeter fordeler sig på i alt [antal værelser] værelser.

Denne andelsbolig har været udbudt til salg i [liggetid] [dage/måneder], – hvilket er en [kort/mellem/lang] liggetid for andelsboliger i [postdistrikt].

[Adresse] er [én ud af [samlet antal] andelsboliger/den eneste andelsbolig], der lige nu er til salg i [kommune] Kommune*(#info-municipality).*

**Rækkehus
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

Dette rækkehus på [vejnavn] i [postdistrikt] rummer [antal værelser] værelser, der breder sig over et boligareal på [antal kvadratmeter] kvadratmeter. Huset er bygget i [byggeår] og ligger på en grund, der i alt tæller [grundareal] kvadratmeter.

Rækkehuset har været udbudt til salg i [liggetid] [dage/måneder] og koster [udbudspris] kr., hvilket er [udbudskvmpris ift. gennemsnit] procent [over/under] gennemsnittet(*#info-sqMeterPrice*) for lignende boliger i området. Vil du forhandle om prisen, viser Boliga.dks tal, at der i gennemsnit bliver givet [procent prisafslag] procent i prisrabat(*#info-rebates)* på rækkehuse i [postdistrikt].

Boliga.dk vurderer husets liggetid til at være [kort/mellem/lang]*(#info-daysOfSale)* i forhold til lignende boliger i området.
**Sommerhus
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

På denne sommerhusadresse i [postdistrikt] bliver du budt indenfor i et hus fra [byggeår] på i alt [boligareal] kvadratmeter – der fordeler sig over [antal værelser] værelser.

Fritidshuset er udbudt til salg for [pris], hvilket er [Pris ift. området i procent] procent [over/under] gennemsnittet for de sommerhuse*(#info-sqMeterPrice)*, der for øjeblikket er til salg i [postdistrikt].

Huset ligger på en [grundareal] kvadratmeter stor grund på [vejnavn] i [Kommune] Kommune, og her beløber de samlede skatter for sommerhuset sig ifølge Boliga.dks oplysninger til [grundskyld+ejendomsværdiskat lagt sammen] kr./år*(#info-municipality).*

**Landejendom
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

For [udbudspris] kr. får du denne landejendom fra [byggeår] med [grundareal] kvadratmeter grund og et boligareal på [boligareal] kvadratmeter.

Ejerudgiften for ejendommen lyder på [ejerudgift] kr./md. De samlede skatter i [kommune] Kommune beløber sig til [grundskyld+ejendomsværdiskat lagt sammen]*(#info-municipality)* kr./år.

Landejendommen har ligget til salg i [liggetid] [dage/måneder], hvilket er[kort/mellem/lang]*(#info-daysOfSale)* i forhold til gennemsnittet for landejendomme i [kommune]*(#info-municipality).*

**Grund/fritidsgrund
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

Denne [boligtype] på [grundareal] kvadratmeter er for øjeblikket til salg for [udbudspris] kroner. Grunden ligger i [postdistrikt], der er en del af [Kommune] Kommune(*#info-municipality).*

Udgifterne til denne [boligtype] består af en månedlig ejerudgift på [ejerudgift] kroner. Grunden har været til salg i [liggetid] [dage/måneder], hvilket er en [kort/mellem/lang] liggetid*(#info-daysOfSale)* i forhold til lignende [boligtype] i området, som i gennemsnit er udbudt til salg i [liggetid for området] dage*(#info-daysOfSale).*

**Andet
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

Denne ejendom på [vejnavn] er kategoriseret under boligtypen *Andet*: Der kan eksempelvis være tale om en udlejningsejendom, en erhvervsejendom eller en ejendom med blandede formål.

Ejendommen er udbudt til salg for [udbudspris] kroner, og til den hører der et boligareal på [boligareal] kvadratmeter, der fordeler sig på [antal værelser] værelser. Ejendommen er bygget i [byggeår] på en [grundareal] kvadratmeter stor grund i [postdistrikt], der er en del af [kommune] Kommune*(#info-municipality).*

**Tvangsauktion
[Adresse: Vejnavn + nr + postnummer + postdistrikt]**

[Denne/dette] [boligtype] på [vejnavn] i [postdistrikt] er begæret på tvangsauktion til afholdelse den [dato for tvangsauktion].

[Boligtypen] har et boligareal på [boligareal] kvadratmeter og er beliggende på en [grundstørrelse] kvadratmeter stor grund. Ejendommen ligger i [kommune] Kommune*(#info-municipality).*, hvor der bor [indbyggere] mennesker.

Alle interesserede købere har mulighed for at byde på en ejendom, der er begæret på tvangsauktion. Budrunden foregår ved fysisk fremmøde i den lokale fogedret – du skal kunne stille sikkerhed for dit bud.

Du kan læse mere og denne tvangsauktion og om tvangsauktioner generelt på itvang.dk.