

Vurderingsrapport for
Ølbyvej 10
7600 Struer

Samlet vurdering:

993.000 kr.

Boliga Gruppen A/S

Samtykke

Detaljer

Annonceindstillinger

Om

Ansvarlig brug af dine data

Vi ønsker dit samtykke til at anvende cookies og indsamle persondata om IP-adresse, ID og din browser til statistik og marketingformål. Disse oplysninger videregives til vores [samarbejdspartnere](#), der opbevarer og tilgår oplysninger på din enhed for at vise dig målrettede annoncer, levere tilpasset indhold, foretage annonce- og indholdsmåling, lave produktudvikling og opnå målgruppeindsigt. Se mere information under [indstillinger](#) og i vores persondatapolitik.

Hvis du tillader det, vil vi også gerne:

- Indsamle præcise oplysninger om din placering, der kan være nøjagtig inden for få meter
- Identificere din enhed baseret på en scanning af dens unikke karakteristika (fingerprinting)

Nødvendig Præferencer Statistik Marketing

Tillad alle

Tillad valgte

Afvis

Powered by **Cookiebot** by Usercentrics

Garage	25% * 20 m ²	5,0 m ²
Carport	10% * 0 m ²	0,0 m ²
Udestue	50% * 0 m ²	0,0 m ²
Terrasse	20% * 0 m ²	0,0 m ²
Samlet		160,0 m ²

1. BASERET PÅ FINANS DANMARKS M²-PRIS I POSTNUMMERET

Boligens vægtede areal beregnes ud fra den samme formel som Finans Danmark anvender (Se ovenfor). Med dette tal kan vi anvende deres kvadratmeterpris for postnummeret til at estimere en salgspris for boligen.

Boligens vægtede areal	160,0 m ²
Seneste RKR m ² -pris (1. kvartal 2022)	7.043 kr./m ²

Mellemregning 1:

1.126.880 kr.

Boliga Gruppen A/S

Samtykke

Detaljer

Annonceindstillinger

Om

Ansvarlig brug af dine data

Vi ønsker dit samtykke til at anvende cookies og indsamle persondata om IP-adresse, ID og din browser til statistik og marketingformål. Disse oplysninger videregives til vores [samarbejdspartnere](#), der opbevarer og tilgår oplysninger på din enhed for at vise dig målrettede annoncer, levere tilpasset indhold, foretage annonce- og indholdsmåling, lave produktudvikling og opnå målgruppeindsigt. Se mere information under [indstillinger](#) og i vores persondatapolitik.

Hvis du tillader det, vil vi også gerne:

- Indsamle præcise oplysninger om din placering, der kan være nøjagtig inden for få meter
- Identificere din enhed baseret på en scanning af dens unikke karakteristika (fingerprinting)

Nødvendig



Præferencer



Statistik



Marketing



Tillad alle

Tillad valgte

Afvis

Powered by [Cookiebot](#) by Usercentrics

VÆGTNING

Modifikatorer

Modifikatorer bruges til at korrigere de af beregningerne der baseres på gennemsnitstal for specielle egenskaber ved boligen. Eksempelvis er en penthouse lejlighed mere værd end gennemsnittet, hvor en i kælderens vil være mindre værd. Tallene er baseret på interne statistikker.

Mellemregninger

Beregning	Resultat	Resultat m. modifikatorer	Vægtning
1. Baseret på Finans Danmarks m ² -pris i postnummeret	1126.880 kr	1126.880 kr	25 %

Boliga Gruppen A/S

Samtykke

Detaljer

Annonceindstillinger

Om

Ansvarlig brug af dine data

Vi ønsker dit samtykke til at anvende cookies og indsamle persondata om IP-adresse, ID og din browser til statistik og marketingformål. Disse oplysninger videregives til vores [samarbejdspartnere](#), der opbevarer og tilgår oplysninger på din enhed for at vise dig målrettede annoncer, levere tilpasset indhold, foretage annonce- og indholdsmåling, lave produktudvikling og opnå målgruppeindsigt. Se mere information under [indstillinger](#) og i vores persondatapolitik.

Hvis du tillader det, vil vi også gerne:

- Indsamle præcise oplysninger om din placering, der kan være nøjagtig inden for få meter
- Identificere din enhed baseret på en scanning af dens unikke karakteristika (fingerprinting)

Nødvendig



Præferencer



Statistik



Marketing



Tillad alle

Tillad valgte

Afvis

Powered by [Cookiebot by Usercentrics](#)